

2013-24220 נ.כ.

מדינת ישראל
משרד האוצר



החלטת ועדת מכרזים מיוחדת לפינוי האתרים הזמניים מס' 27/34

בקשות להכרה למעמד "שוכר זכאי" - (להלן -)

בהמשך להחלטת ועדת המכרזים מס' 24/4 מיום 12.5.2013, התקבלה בקשת משפחת להכרה במעמד של "שוכר זכאי" והובאה בפני הועדה לצורך מתן החלטה בעניינם.

פירוט התנאים הנדרשים לשם הכרה במעמד של שוכר זכאי

ת.ז. ,
תאריך לידה: ; (לא ידוע)
סטטוס אישי: נשואים+3 ילדים

מגורים כיום: לא ציינו בטופס הבקשה. באישור הרשות המקומית נכתב כי הינם מתגוררים בקראוון במגרש הורי המבקש ברחוב אחר הזמני ניצן

המצב בפועל	הדרישה	התנאי
V	ביום הפינוי מלאו לו 18 שנים לפחות;	בן האזור המפונה, כהגדרתו בהחלטת ממ"י 1149: "אדם אשר מונה מחבל עזה או מצפון השומרון במסגרת יישום תוכנית ההתנתקות, אשר מתקיימים לגביו כל התנאים הבאים:
לא המציאו את אישור ועדת הזכאות בגין ותק	הוא אינו זכאי לפיצוי בגין בית המגורים לפי סימן א' לפרק ה' לחוק יישום תוכנית ההתנתקות, התשס"ה-2005 (להלן: "חוק ההתנתקות"), אך זכאי למענק אישי בגין ותק בהתאם להוראות סעיף 46 לחוק ההתנתקות;	
V	הוא ניהל משק בית עצמאי ביום הקובע (6.6.04), או לחילופין, קרוב משפחתו מדרגה ראשונה (הורה, אח או ילד) עבר להתגורר באותו ישוב במסגרת הסכם ההעתקה שנחתם לפי סעיף 85 לחוק ההתנתקות.	
V	אדם נשוי ו/או בעל משפחה.	תנאים נוספים לקבלת מעמד של שוכר זכאי בהתאם למסמך העקרונות
בטופס ציינו מחדש אוקטובר 2011. באישור הרשות מצוין החל מיום מאי 2008.	מתגורר באתר הזמני תקופה של שנתיים לפחות קודם ליום 01/01/2011.	
V	רכש מגרש בהתאם לתנאים ולהגדרות של החלטת ממ"י מס' 1149 מיום 09/03/2008.	
V	הגרלת מגרש והפקדת תמורה בן האזור המפונה זכה במגרש בהגרלה, חתם על חוזה הפיתוח/חכירה עם ממ"י, והפקיד סך השווה למלוא שווי המגרש, בכפוף; או לחילופין, בן האזור המפונה המבקש להגריל מגרש לאחר 17/11/2011, הפקיד במינהלת תנופה עם הגשת בקשתו סך השווה ל-250,000 ₪ מתוך שווי המגרש.	
V	קיומה של דירת מגורים נוספת - אין לבן האזור המפונה זכויות בדירת מגורים כלשהי מלבד המגרש שנרכש על ידו לפי החלטת ממ"י מס' 1149	
V	חתימה על תצהיר חתימה על תצהיר המאמת על ידי עו"ד, במסגרתו מצהיר המבקש בין היתר, כי ברשותו האמצעים לבנות את בית הקבע, כי אין לו דירה אחרת המשמשת או היכולה לשמש אותו כמגורים וכן באשר לתנאים נוספים, בהתאם לנוסח שנקבע	

רח' קפלן 1 ירושלים 91036 ת.ד. 3115 טל': 02-5317111

חשכ"ל ברשת: ag.mof.gov.il



אוצר ברשת: www.mof.gov.il

שער הממשלה: www.gov.il

החלטת הועדה:

לאחר קבלת הבקשה, ביום 8.5.2012, נשלח אל המבקשים מכתב ממנהלת פינוי האתרים הזמניים, ובו נדרשו המבקשים לספק הבהרות ואסמכתאות לתמיכה בבקשתם. עד כה טרם הומצאו כל המסמכים הנדרשים. לאור האמור, מחליטה הועדה לפנות למבקשים, **פעם שניה**, למתן הבהרות נוספות על מנת שתוכל לדון בבקשתם להכרה במעמד של שוכר זכאי, וזאת בתוך **21 יום מיום ממועד ההודעה על החלטת הועדה**, כדלהלן:

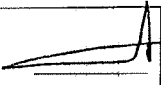
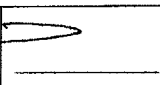
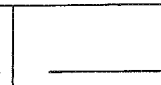

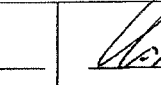
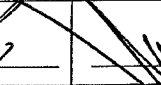

- הבהרה בקשר למקום מגורים נוכחי
- אישור ועדת הזכאות בעניינם
- יישוב הסתירה, בין התצהיר (שם ציינו כי מתגוררים באתר הזמני החל מאוקטובר 2011) לבין אישור הרשות (שם צויין כי מתגוררים באתר הזמני החל ממאי 2008) ביחס למועד תחילת-המגורים באתר הזמני.
- אישור אוכלוסין ממשרד הפנים

היה ולא יומצאו המסמכים כאמור במועד הנקוב לעיל, תדחה בקשת המבקשים.

כפי שצויין לעיל, המבקשים גרים במבנה בלתי חוקי באתר הזמני. כתנאי הכרחי לאישור הבקשה, המבקשים יידרשו לפנות את המבנה הבלתי חוקי באופן מיידי.

יתרה מזאת יודגש כי ככל שנושא מגורי המבקשים באתר הזמני לא יוסדר, יידרשו המבקשים לפנות את המבנה הבלתי חוקי מהאתר תוך 60 יום ממועד קבלת ההודעה על ההחלטה. ככל שלא יעשו כן מינהלת פינוי האתרים הזמניים תנקוט נגדם בהליכי פינוי.

חתימות: חברי הועדה (ביום 1.7.2013)

						
גלית בן ציון	מוטי אלימלך	דניאלה פרטם	עוי"ד נועה נאמן	אלי בראל	עוי"ד אלי זורנפלד	גבי שוחט

רח' קפלן 1 ירושלים 91036 ת.ד. 3115 טל': 02-5317111

חשכ"ל ברשת: ag.mof.gov.il

gov

אוצר ברשת: www.mof.gov.il

שער הממשלה: www.gov.il